



CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA-LANGHE-ROERO

Sede legale: Via A. Diaz, 8 12051 Alba

Tel. 0173 361017 - Fax 0173 35771 - PEC: sesaler@pec.it

Sedi territoriali

Alba	Via Manzoni, 8	0173/363676 - 364398
Bossolasco	P.za Oberto 1	0173/799000
Cortemilia	Via Divisioni Alpine, 15	0173/81331
Grinzane Cavour	Via Garibaldi 67/b	0173/262615
Neive	Vic. Asilo, 1 – Borgonuovo	0173/677015
S. Stefano Belbo	Via Bruno Caccia, 36/c	0173/471215
Veza d'Alba – Fr. Borbore	Via Torino, 69	0173 658299

Telefono

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 26.03.2024

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO	Consorzio Socio Assistenziale Alba Langhe Roero – Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di assistenza educativa rivolto a beneficiari del progetto di co-housing del territorio, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU
CIG	B0C8A5E904
CUP	D84H22000240006
IMPORTO DI GARA	€ 154.648,55
SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata con almeno 5 inviti
STRUTTURA DEL PROPONENTE	Consorzio Socio Assistenziale Alba Langhe Roero
MODALITÀ	Telematica ME.PA.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con determinazione a contrattare n. 135 del 12.03.2024 del Direttore del Consorzio Socio Assistenziale Alba Langhe Roero è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di assistenza educativa rivolto a beneficiari del progetto di co – housing del territorio mediante procedura negoziata con RdO sul Me.P.A. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante consultazione di cinque operatori economici individuati in base a indagine di mercato ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti, la predetta procedura di gara è stata interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto Me.P.A.;
- questo Ente, qualificato al livello SF2 dell'Agenzia delle Stazioni Appaltanti (AUSA) ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023, ha acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG) B0C8A5E904 tramite la piattaforma di e-procurement AcquistinretePA;



- con protocollo n. 3248 del 12.03.2024 sono state trasmesse da questo Consorzio le lettere di invito a presentare offerta ai seguenti cinque operatori economici, tramite Richiesta di Offerta Evoluta sulla piattaforma di e-procurement di AcquistinretePA:

Partecipante	Indirizzo
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	Corso Michele Coppino 48/CB, 2051 Alba (CN)
A.S.D.C.S.E. RAGAZZI DEL ROERO	Via De Gasperi 20, 12040 Govone (CN)
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	Viale Madonna dei Fiori 108, 12042 Bra (CN)
Cooperativa sociale Solidarietà SEI	Via Papa Giovanni XXII 2, 10022 Carmagnola (TO)
Cooperativa Sociale Proposta 80	Corso Giolitti 31, 12100 Cuneo

- entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte delle ore 12.00 del 26.03.2024 risultano pervenute n. 2 offerte come di seguito specificato:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	Corso Michele Coppino 48/CB, 2051 Alba (CN)	26.03.2024 ore 10:01
A.S.D.C.S.E. RAGAZZI DEL ROERO	Via De Gasperi 20, 12040 Govone (CN)	NON PERVENUTA
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	Viale Madonna dei Fiori 108, 12042 Bra (CN)	25.03.2024 ore 17:59
Cooperativa sociale Solidarietà SEI	Via Papa Giovanni XXII 2, 10022 Carmagnola (TO)	NON PERVENUTA
Cooperativa Sociale Proposta 80	Corso Giolitti 31, 12100 Cuneo	NON PERVENUTA

Con determinazione del Direttore del Consorzio stesso n. 165 del 26.03.2024, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è stata nominata la seguente Commissione Giudicatrice così composta:

COMMISSIONE GIUDICATRICE:

- a) Dott. Francesco D'AGOSTINO – Segretario consortile – Presidente;



- b) Dott. Luca ANOLLI – Responsabile Area Educativa e Centro Territoriale di Bobore – membro esperto;
- c) Dott.ssa Francesca ENRICO – Educatrice Professionale – membro esperto;
- d) Dott.ssa Beatrice ROSSI – Istruttore Amministrativo dell'Area Amministrativa Legale - segretario verbalizzante.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 14,30, il dott. Francesco D'Agostino in qualità di Presidente della Commissione di gara in oggetto, assistito dalla Dott.ssa Beatrice Rossi in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta in modalità pubblica, mediante la Piattaforma Acquisti In Rete – Me.P.A. messa a disposizione dal Consorzio.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	AMMESSA
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	AMMESSA

La documentazione presentata risulta regolare e conforme a quanto richiesto dalla domanda di partecipazione, pertanto la Commissione ammette le ditte alla fase successiva della gara.

Alle ore 15,00, come previsto dall'art. 12 della lettera di invito, la Commissione Giudicatrice procede all'apertura della busta contenente l'OFFERTA TECNICA, per la verifica dei documenti richiesti dalla lettera d'invito.

Dopo aver effettuato i controlli formali sulle buste, il Presidente aggiorna i lavori della Commissione alle ore 15,30.

La seduta in modalità pubblica termina alle ore 15,15.

Valutazione Offerta Tecnica

In prosecuzione di seduta, l'anno duemilaventiquattro, il giorno ventisei del mese di marzo, alle ore 15,30 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta riservata.

Si dà atto che l'offerta sarà valutata in base ai sotto riportati criteri:

Criterio A) - PROGETTO SOCIO ASSISTENZIALE	VALORE CRITERIO	TIPOLOGIA CRITERIO
Sarà valutata positivamente la proposta che evidenzierà nella maniera più esaustiva: <ul style="list-style-type: none">• la metodologia di intervento finalizzata alla redazione dei progetti personalizzati, le tecniche operative messe in atto per	25	Discrezionale



<p>la declinazione progettuale delle attività e degli interventi per sollecitare l'acquisizione o il mantenimento delle autonomie, tenendo conto della differenziazione dei medesimi in base alle caratteristiche di ciascun beneficiario;</p> <ul style="list-style-type: none">• le metodologie di monitoraggio dei progetti suddetti verificati step by step;• la metodologia di lavoro in equipe e le modalità di coordinamento e supervisione;• le modalità di interazione con la rete sociale del territorio e le attività che si intendono promuovere per conseguire la collaborazione e il coinvolgimento operativo, in un'ottica di rete, delle istituzioni scolastiche, educative, sanitarie;• le strategie ed azioni per conseguire le collaborazioni e il coinvolgimento operativo del centro per l'impiego e delle altre agenzie per il lavoro, dell'associazionismo e volontariato locale;• le modalità di coinvolgimento delle famiglie;• gli strumenti utilizzati per rilevare i bisogni dei beneficiari e il grado di soddisfazione del servizio da parte degli utenti stessi e delle loro famiglie;		
Criterio B) PROGETTO ORGANIZZATIVO GESTIONALE	VALORE CRITERIO	TIPOLOGIA CRITERIO
<p>Sarà valutata positivamente la proposta che evidenzierà nella maniera più esaustiva: le modalità organizzative, la programmazione delle attività, le soluzioni gestionali adeguate ai servizi richiesti con specifico riferimento all'organizzazione delle attività di sostegno all'autonomia domestica, di orientamento/formazione/inserimento lavorativo ed altre attività socio ricreative, socializzanti ed educative, oltre che con specifico riferimento agli strumenti ed attrezzature messe a disposizione ovvero le metodologie di lavoro finalizzate al raggiungimento degli obiettivi individuati nel capitolato speciale. Verranno valutate altresì i seguenti elementi:</p> <ul style="list-style-type: none">• la qualificazione professionale dei singoli operatori che la Ditta si impegna ad utilizzare, con particolare riferimento ad operatori con comprovata esperienza;• le esperienze lavorative dei singoli operatori che la Ditta si impegna ad utilizzare in precedenti servizi con persone disabili;<ul style="list-style-type: none">• il piano relativo alla formazione/aggiornamento professionale che la Ditta/cooperativa si impegna ad applicare al personale per tutta la durata del contratto;• i criteri e le modalità di contenimento del turn- over degli operatori.	25	Discrezionale
Criterio C) MONITORAGGIO E VALUTAZIONE DEL SERVIZIO	VALORE CRITERIO	TIPOLOGIA CRITERIO
<p>Sarà valutata positivamente la proposta che illustri nella maniera più esaustiva:</p> <ul style="list-style-type: none">• la qualificazione professionale dei singoli operatori che la Ditta si impegna ad utilizzare, con particolare riferimento ad operatori con comprovata esperienza;• le esperienze lavorative dei singoli operatori che la Ditta si	15	Discrezionale



<p>impegna ad utilizzare in precedenti servizi con persone disabili;</p> <ul style="list-style-type: none"> • il piano relativo alla formazione/aggiornamento professionale che la Ditta/cooperativa si impegna ad applicare al personale per tutta la durata del contratto; • i criteri e le modalità di contenimento del turn- over degli operatori. 		
Criterio D) PROPOSTE MIGLIORATIVE	VALORE CRITERIO	TIPOLOGIA CRITERIO
<p>Saranno valutate positivamente eventuali proposte migliorative rispetto alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto in termini di modalità di raccordo tra i due percorsi che si intendono conseguire nel servizio: quello dell'abitare e quello della formazione /lavoro per evitarne la frammentazione e procedure in sintonia con i percorsi educative già attivi, la vita quotidiana, le abitudini e le esigenze dei beneficiari al di fuori della giornata strutturata nei diversi servizi.</p>	10	Discrezionale

Criterio E) CRITERI PREMIALI APPALTI PNRR

Il presente punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dei seguenti elementi:

	Criterio di valutazione	Modalità assegnazione punteggio
1	Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente	Si = 1 pt. No = 0 pt.
2	Impiego o assunzione di persone disabili/donne/giovani di età inferiore a 36 anni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività adesso connesse o strumentali;	Si = 1 pt. No = 0 pt.
3	Essere un'impresa o cooperativa sociale il cui direttivo è costituito per la maggioranza da giovani tra i diciotto e i trentacinque anni	Si = 1 pt. No = 0 pt.
4	Assenza di verbali di discriminazioni di genere. Sarà valutata l'assenza, nei tre anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 del D.Lgs. n. 198/2006 con Ufficio Consigliera di parità)	Si = 1 pt. No = 0 pt.
5	Impiego o assunzione, anche nell'ambito della quota obbligatoria per legge, di persone con grado di invalidità pari o superiore all'80%	Si = 1 pt. No = 0 pt.

Ciascun componente della Commissione attribuirà discrezionalmente per ogni criterio un giudizio a cui corrisponde un coefficiente compreso tra 0 e 1 come di seguito specificato:

GIUDIZIO SINTETICO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	Contenuti esaurienti, descritti in modo chiaro, completo e dettagliato e/o quantitativamente molto consistenti	1,00



Molto buono	Contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro e completo e/o quantitativamente consistenti	0,9
Buono	Contenuti esaurienti, descritti in modo chiaro e completo e/o quantitativamente abbastanza consistenti	0,8
Discreto	Contenuti pertinenti, descritti in modo chiaro e abbastanza articolato e/o quantitativamente abbastanza consistenti	0,7
Sufficiente	Contenuti modesti, con articolazione essenziale e/o quantitativamente modesti	0,6
Scarso	Contenuti modesti, con articolazione non ancora sufficiente e/o quantitativamente poco consistenti	0,5
Insufficiente	Contenuti limitati, articolati in modo frammentario e/o quantitativamente poco consistenti	0,4
Gravemente insufficiente	Contenuti limitati, scarsamente articolati e/o quantitativamente inconsistenti	0,3
Inconsistente	Indicato qualche contenuto, ma non articolato e/o quantitativamente inconsistente	0,2
Inadeguato	I contenuti oggetto di valutazione vengono semplicemente richiamati	0,1
Non valutabile	Contenuti sostanzialmente assenti	0,0

Per ogni criterio la Commissione calcolerà la media dei coefficienti assegnati dai componenti, procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni criterio in coefficienti definitivi riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. La somma dei punteggi di tutti i criteri di valutazione (da 0 a 1) determina il punteggio complessivo per ciascun concorrente.

Determinato il punteggio tecnico complessivo si procederà alla riparametrazione del punteggio medesimo (riparametrazione finale) attribuendo alla proposta che ha ottenuto il maggior punteggio attribuibile (80 punti) e, proporzionalmente, punteggio inferiore ai concorrenti che hanno ottenuto un punteggio inferiore mediante la seguente formula.

Ciò premesso,

La Commissione, in seduta riservata, procede all'analisi dell'offerta tecnica dei concorrenti. Al termine, considerato che l'esame e la discussione risultano ampiamente soddisfatti, si procede all'attribuzione dei punteggi ai singoli contenuti dell'offerta tecnica, assegnando un coefficiente compreso tra 0 e 1, a ciascun elemento dell'offerta.

Determinato il punteggio tecnico dei criteri si procede all'assegnazione dei punteggi come di seguito riportato:



CRITERIO A – PROGETTO SOCIO ASSISTENZIALE (MAX 25 PUNTI)	Valutazione commissari			Media coefficienti assegnati dai Commissari	Fattore ponderante	Totale punti	Riparametrazione punteggio
	1	2	3				
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	0.8	0.8	0.7	0.76	25	19	23.75
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	0.8	0.8	0.8	0.8	25	20	25

CRITERIO B – PROGETTO ORGANIZZATIVO GESTIONALE (MAX 25 PUNTI)	Valutazione commissari			Media coefficienti assegnati dai Commissari	Fattore ponderante	Totale punti	Riparametrazione punteggio
	1	2	3				
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	0.7	0.7	0.7	0.7	25	17.5	21
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	0.8	0.9	0.8	0.83	25	20.75	25

CRITERIO C – MONITORAGGIO E VALUTAZIONE DEL SERVIZIO (MAX 15 PUNTI)	Valutazione commissari			Media coefficienti assegnati dai Commissari	Fattore ponderante	Totale punti	Riparametrazione punteggio
	1	2	3				
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	0.6	0.6	0.6	0.6	15	9	9.9
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	0.9	0.9	0.9	0.9	15	13.5	15



CRITERIO D – PROPOSTE MIGLIORATIVE (MAX 10 PUNTI)	Valutazione commissari			Media coefficienti assegnati dai Commissari	Fattore ponderante	Totale punti	Riparametrazione punteggio
	1	2	3				
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	0.7	0.6	0.6	0.63	10	6.3	7.8
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	0.8	0.8	0.8	0.8	10	8	10

CRITERIO E – CRITERI PREMIALI MAX 5 PUNTI	Criteri di valutazione (max 1 pt)					Totale punti
	1	2	3	4	5	
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	0	0	0	0	0	0
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	0	1	1	1	1	4

La somma dei punteggi ottenuti è la seguente:

Totale offerta tecnica	Punteggio dei criteri					Totale punti	Riparametrazio ne dei punti
	A	B	C	D	E		
Ditte							
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	19	17.5	9	6.3	0	51.8	62.5
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	20	20.75	13.5	8	4	66.25	80

Alle ore 16,30 il Presidente dichiara concluse le operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed aggiorna la seduta alle ore 16,45 del giorno 26 marzo 2024 per l'apertura, in seduta pubblica, delle buste telematiche contenenti l'offerta economica.

Valutazione offerta economica

In prosecuzione di seduta, la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:



- dare lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica;
- procedere all'apertura della busta "C" (offerta economica) dando lettura del ribasso offerto;

Non sono presenti soggetti esterni.

Il Presidente della Commissione di gara in oggetto, dott. Francesco D'AGOSTINO, alla presenza dei Commissari:

Dott. Luca ANOLLI – Responsabile Area Educativa e Centro Territoriale di Bobore – esperto;
Dott.ssa Francesca ENRICO –Educatrice Professionale – esperta;

Dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Totale offerta tecnica	Punteggi dei criteri					Totale punti	Riparametrizzazione dei punti
	1	2	3	4	5		
Ditte							
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	19	17.5	9	6.3	0	51.8	62.5
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	20	20.75	13.5	8	4	66.25	80

Si procede, in seguito, all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica le cui risultanze, sulla base del metodo di calcolo previsto nella lettera d'invito, sono le seguenti:

Partecipante	Offerta Economica	Ribasso Economico Offerto	PUNTEGGIO
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	€ 149.765,06	€ 3.883,49	20
LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	€ 153.000,00	€ 1.648,55	19.5

Si dà atto che nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Al termine delle operazioni di attribuzione dei punteggi viene determinata la seguente graduatoria provvisoria, con la somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica:

Partecipante	Totale offerta tecnica	Punteggio offerta economica	TOTALE PUNTEGGIO
COOPERATIVA SOCIALE ALICE ONLUS s.c.r.l.	62.5	20	82.5



LUNETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS	80	19.5	99.5
--------------------------------------	----	------	------

La Commissione manda all'ufficio affinché si proceda, ai sensi dell'art. 99 del Codice dei Contratti, alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in gara mediante la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico.

Espletata tutte le fasi di gara, il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Ciò premesso, la commissione

PROPONE

Aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta LUNETICA Società Cooperativa Sociale ONLUS con sede in Viale Madonna dei Fiori 108, 12042 Bra (CN) che ha offerto il ribasso di € 1.648,55.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi ad € 153.000,00 cui vanno aggiunti € 1.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 154.000,00 oltre Iva.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al RUP ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 17.00.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Componente

Il Componente

Il Segretario Verbalizzante
