

### **Determinazione n. 136 del 12 aprile 2021**

**OGGETTO: Approvazione dell'avviso pubblico per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di pulizia delle sedi e dei presidi del Consorzio".**

#### **IL DIRETTORE**

Premesso che:

- è in scadenza il contratto per la fornitura del Servizio di pulizia delle sedi e dei presidi del Consorzio;
- per garantire la continuità del Servizio, pertanto, si rende necessario procedere a un nuovo affidamento;
- il valore presunto dell'affidamento per il periodo previsto di 24 mesi ammonta ad € 84.000,00 ed è quindi inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- riguardo al Servizio in oggetto non risultano attualmente attive Convenzioni CONSIP cui fare riferimento;
- sul Mercato Elettronico della Pubblica (Me.P.A.), invece, è attivo il bando di abilitazione "SERVIZI - Servizi di pulizia (a canone) degli Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti";
- ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), D.L. 76/2020 (convertito dalla L. 120/2020) è possibile procedere all'acquisizione di servizi e forniture per un importo pari o superiore a 75.000,00 € e fino alle soglie di cui all'art. 35, D.Lgs. 50/2016 mediante lo svolgimento della procedura negoziata di cui all'art. 63 del medesimo D.Lgs.;
- secondo il comma 3 del citato art. 1, per gli affidamenti di cui al comma 2, lett. b), le stazioni appaltanti procedono a loro scelta all'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso, fermo restando quanto previsto dall'art. 95, c. 3, D.Lgs. 50/2016;
- per l'acquisizione del Servizio di pulizia delle sedi e dei presidi del Consorzio è quindi possibile avviare una procedura negoziata senza pubblicazione del bando;
- per l'individuazione degli operatori economici da invitare occorre approvare apposito Avviso pubblico contenente le principali informazioni relative al Servizio che si intende affidare.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare l'Avviso Pubblico e il fac-simile per la manifestazione di interesse che si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- disporre la pubblicazione dell'Avviso medesimo sul sito istituzionale del Consorzio per la durata di 15gg.

Dato atto che:

- il suddetto Avviso è da intendersi come procedimento finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse;
- l'esplorazione di mercato di cui al presente provvedimento non ingenera negli operatori economici alcun affidamento circa il successivo invito alla procedura di gara;
- il Consorzio si riserva la facoltà di annullare la procedura di affidamento del Servizio;

Visto:

- il Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e i suoi allegati approvati con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 1 del 25.01.2021;

- il P.E.G. per l'anno 2021 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 18.02.2021;

Acquisito il visto di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario/Area Risorse;

### **D E T E R M I N A**

- di approvare, ai fini dell'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi degli artt. 1, c. 2, lett. b), D.L. 76/2020 (convertito dalla L. 120/2020) e 63, D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del "*Servizio di pulizia delle sedi e dei presidi del Consorzio*", l'Avviso pubblico e il fac-simile per la manifestazione di interesse, che si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- di disporre la pubblicazione del suddetto avviso sul sito istituzionale del Consorzio per la durata di 15 gg.;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Vincenzo GIORDANO, Responsabile Area Amministrativa-Legale-Vigilanza del Consorzio;
- di dare atto che
  - o il suddetto Avviso è finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse;
  - o l'esplorazione di mercato di cui al presente provvedimento non ingenera negli operatori economici alcun affidamento circa il successivo invito alla procedura di gara;
  - o il Consorzio si riserva la facoltà di annullare la procedura di affidamento del Servizio
- di dare atto altresì che l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico del Consorzio.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE**  
Dott. Marco BERTOLUZZO



## **CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE ALBA-LANGHE-ROERO**

Via A. Diaz, 8 - 12051 Alba (CN)

Tel. 0173 361017 - PEC: [sesaler@pec.it](mailto:sesaler@pec.it)

### **Avviso pubblico per l'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata ex art. 63, D.Lgs. 50/2016 e art. 1, c. 2, lett. b), D.L. 76/2020 (convertito dalla L. 120/2020) per l'affidamento del "Servizio di pulizia delle sedi e dei presidi del Consorzio"**

Il Consorzio intende effettuare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento del Servizio in oggetto.

Il Consorzio per la suddetta procedura si avvarrà della piattaforma telematica Me.P.A. di Consip S.p.A., accessibile all'indirizzo <http://www.acquistinretepa.it>, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma medesima. Pertanto, per essere invitati a partecipare alla procedura negoziata è necessario che l'operatore economico sia registrato nella piattaforma suddetta.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla predisposizione di un elenco di soggetti interessati; pertanto, non comporta impegni o vincoli di qualsiasi natura, ma è da intendersi come mero procedimento informativo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse.

Il Consorzio mantiene la più totale discrezionalità in ordine all'espletamento della procedura.

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Denominazione: Consorzio Socio-Assistenziale "Alba-Langhe-Roero"

Indirizzo: Via A. Diaz, 8 – 12051 ALBA (CN)

Telefono: 0173 361017

Sito web: [www.sesaler.it](http://www.sesaler.it)

P.E.C.: [sesaler@pec.it](mailto:sesaler@pec.it)

Dirigente: Dott. Marco BERTOLUZZO

Responsabile del procedimento: Dott. Vincenzo GIORDANO

#### **2. OGGETTO**

Il presente Avviso è relativo all'affidamento del "Servizio pulizia delle sedi e dei presidi del Consorzio" - CPV 90910000-9 Servizi di Pulizia

#### **3. DURATA**

Il Servizio oggetto del presente Avviso avrà la durata di 24 mesi.

#### **4. IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO**

L'importo dell'affidamento è determinato nella misura massima di € 84.000,00 (IVA escl.) per l'intero periodo.

#### **5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Requisiti di ordine generale: non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi. e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Altri requisiti:

- iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata;
- possesso di attrezzature e mezzi idonei per l'espletamento del servizio;
- fatturato minimo negli ultimi due esercizi finanziari, per la gestione di servizi analoghi a quello oggetto del presente avviso, non inferiore, al netto dell'IVA, al doppio dell'importo di cui al precedente pt. 4
- abilitazione ad operare sulla piattaforma telematica Me.P.A. [Bando: *Servizi*, categoria merceologica: *Servizi di pulizia (a canone) degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti*]

## 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo.

## 7. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati possono inviare la propria manifestazione di interesse tramite PEC all'indirizzo: [sesaler@pec.it](mailto:sesaler@pec.it), entro e non oltre le **ore 12.00 del 27 aprile 2021**, indicando in oggetto "Manifestazione di interesse per l'affidamento del Servizio pulizia delle sedi e dei presidi del Consorzio". Il termine di presentazione è **perentorio** e farà fede la data e l'orario di ricezione.

La manifestazione di interesse, in carta libera, deve essere presentata utilizzando il modello predisposto dall'Ente e pubblicato sul sito web ([www.sesaler.it](http://www.sesaler.it)), che deve essere sottoscritto con firma digitale dal titolare o legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, artt. 46 e 47. Il sottoscrittore dovrà allegare copia del documento di identità in corso di validità.

## 8. PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

Alla successiva procedura negoziata verranno invitati n. 5 operatori economici, se esistenti, tra quelli che avranno trasmesso tramite P.E.C. ed entro il termine fissato, manifestazione di interesse debitamente compilata e sottoscritta digitalmente, previa verifica dei requisiti.

Nel caso in cui pervengano più di n. 5 manifestazioni di interesse, si procederà al sorteggio degli operatori economici da invitare.

Il sorteggio sarà effettuato mediante l'utilizzazione di un sistema telematico generatore di numeri casuali. La relativa data sarà comunicata con avviso pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio almeno 48 ore prima dello svolgimento.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse risultino inferiori a 5, il Consorzio si riserva, senza ulteriori formalità e a propria discrezione, di invitare ulteriori operatori economici fino al raggiungimento della soglia di 5, scegliendo tra gli operatori economici presenti nell'elenco degli abilitati ad operare sul Me.PA. [Bando: *Servizi*, categoria merceologica: *Servizi di pulizia (a canone) degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti*].

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- inviate oltre il termine indicato;
- presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;
- che abbiano documentazione incompleta;
- che non dichiarino il possesso dei requisiti di cui sopra.

## 9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA

Informativa sul trattamento dei dati personali resa ai sensi del REG. UE n° 679/2016.

Il Consorzio, in qualità di Titolare del trattamento, tratterà i dati personali conferiti con la trasmissione della domanda di manifestazione di interesse e relativi allegati, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità connesse alla procedura di cui al presente Avviso.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento e, successivamente alla conclusione dello stesso, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del titolare e dei soggetti (imprese ed altri operatori che svolgono per conto del Titolare servizi contabili, fiscali e di gestione degli adempimenti connessi con il trattamento del personale) espressamente designati come responsabili del trattamento, oltre che da altri soggetti a cui i dati devono essere obbligatoriamente comunicati per dare adempimento ad obblighi di legge (quali ad esempio, la Legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi).

I dati personali, nella misura in cui ciò sia previsto, potranno altresì essere oggetto di pubblicazione nei termini e con le modalità previste dalla legge. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dalla legge.

I dati saranno trattati garantendo la loro sicurezza e riservatezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, anche accidentale, di accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e seguenti del RGPD). L'apposita istanza al Titolare è presentata ai recapiti e-mail e PEC contenuti nel presente avviso. Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo secondo le procedure previste.

Gli Interessati possono inoltre richiedere in qualunque tempo maggiori informazioni in merito alla individuazione delle norme giuridiche che presidono l'attività del Titolare con specifico riferimento al procedimento in corso.

Il Titolare rende noto di aver provveduto alla nomina del Responsabile della Protezione dei Dati personali (RPD o DPO) in conformità alla previsione contenuta nell'art. 37, par. 1, lett a) del RGPD.

## 10. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio, all'indirizzo: [www.sesaler.it](http://www.sesaler.it), Sezione Bandi.

Per eventuali chiarimenti è possibile prendere contatto con il Consorzio Socio-Assistenziale "Alba-Langhe-Roero": PEC [sesaler@pec.it](mailto:sesaler@pec.it) - Responsabile Unico del Procedimento: Resp.le Area Amministrativa-Legale-Vigilanza: dott. Vincenzo GIORDANO.

Informazioni presso i punti di contatto di seguito indicati:

Consorzio Socio-Assistenziale "Alba-Langhe-Roero" - Via A. Diaz 8 - 12051 ALBA CN), tel. 0173 361017 (dalle ore 9.00 alle ore 12.00. dal lun. al ven.), e-mail: [ssaalba@sesaler.it](mailto:ssaalba@sesaler.it).

Alba, 12.04.2021

IL RESPONSABILE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA/LEGALE/VIGILANZA  
Vincenzo GIORDANO

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale

Al Consorzio Socio Assistenziale  
Alba-Langhe-Roero  
Via A. Diaz, 8  
12051 Alba (CN)  
P.E.C.: [sesaler@pec.it](mailto:sesaler@pec.it)

**OGGETTO:** Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata ex art. 63, D.Lgs. 50/2016 e art. 1, c. 2, lett. b), D.L. 76/2020 (convertito dalla L. 120/2020) per l'affidamento del "Servizio di pulizia delle sedi e dei presidi del Consorzio".

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il .....  
in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa operatore economico .....  
..... con sede legale in ..... (Prov .....)  
Via ..... n. .... CF./P.IVA .....  
P.E.C.: .....

in nome e per conto dell'impresa operatore economico che rappresenta

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

a partecipare alla procedura in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. , nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

**DICHIARA**

- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi. e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che il soggetto che rappresenta è iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di ..... al n. ....  
per le seguenti attività:  
.....

..... Cod. ATECO: .....

- che il soggetto che rappresenta possiede tutti i requisiti minimi richiesti dalla stazione appaltante nell'Avviso di indagine di mercato in oggetto, cui la presente istanza si riferisce, per partecipare alla procedura di selezione, come da seguente dichiarazione:
- che il soggetto che rappresenta è in possesso di attrezzature e mezzi idonei per l'espletamento del Servizio;
- che il soggetto che rappresenta ha realizzato negli ultimi due esercizi finanziari un fatturato per la gestione di servizi analoghi a quello oggetto dell'Avviso di indagine di mercato pari € ..... e, quindi, superiore, al netto dell'IVA, al doppio dell'importo dell'affidamento;

- che il soggetto che rappresenta è abilitato ad operare sulla piattaforma telematica Me.P.A. [Bando: *Servizi*, categoria merceologica: *Servizi di pulizia (a canone) degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti*].

Il sottoscritto allega alla presente copia fotostatica del proprio documento di identità in corso di validità.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma Digitale

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile  
e visto di attestazione della copertura finanziaria

ALBA, 12 aprile 2021

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
FINANZIARIO/RISORSE  
Istr. Dir. Antonella ROCCA

---